ლევან სამხარაულის სახელობის

სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო

LEVAN SAMKHARAULI NATIONAL FORENSICS BUREAU

საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

LEGAL ENTITY OF PUBLIC LAW

№ 5006237514

201 წ. 29/12/2014

5006237514

თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტის გამგეობის
გამგებელს ბნ ზესიკ წიკლაურს

ბატონო ზესიკ, ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო, თქვენი 2014 წლის 17 ნოემბრის მომართვის (ბიუროს რეგისტრაციის N1007731214) საფუძველზე, გიგზავნით საინჟინრო ექსპერტიზის N007182814 დასკვნას.

დანართი:

ექსპერტის დასკვნა 05 ფურცლად;

პატივისცემით,

გიორგი თვაური
ბიუროს უფროსი

WWW.EXPERTIZA.GOV.GE WWW.FORENSICS.GE

თბილისი 0162, ჭავჭავაძის გამზ. №84
84 Chavchavadze ave. Tbilisi 0162, Georgia
ქუთაისი 4600, მესხის ქ. №5
5 Meskhi str. Kutaisi 4600, Georgia
ბათუმი 6000, პუშკინის ქ. №145
145 Pushkini str. Batumi, Georgia

(995 32) 225 84 84
(995 32) 229 05 24
info@forensics.ge
(995 431) 21 30 03
info@forensics.ge
(995 422) 27 94 30
info@forensics.ge

007182814

ექსპერტის დასკვნა № 007182814

გაფრთხილება

კირიაკ ზავრიევის სამშენებლო მექანიკის, სეისმომედეგობის და საინჟინრო ექსპერტიზის ცენტრი ს(დეპარტამენტი) უფროსის მიერ განმარტა ექსპერტის უფლება-მოვალეობები, რაც გათვალისწინებულია საქართველოს სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის 168-ე და საქართველოს სისხლის სამართლის საპროცესო კოდექსის 51-ე და 52-ე მუხლებით. ამასთან, ცრუ ჩვენების, ყალბი დასკვნის, საექსპერტო კვლევის ობიექტის დაუცველობისათვის სისხლისსამართლებრივი პასუხისმგებლობის შესახებ გაფრთხილებული ვარ საქართველოს სისხლის სამართლის კოდექსის 370-ე მუხლის შესაბამისად.

ექსპერტიზის ჩატარების საფუძველი

ექსპერტიზის სახეობა: საინჟინრო ექსპერტიზა

დამნიშნავი :

სტრუქტურა: თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტის გამგეობა

ქვესტრუქტურა:

თანამდებობა: გამგებელი

მისამართი: თეთრიწყარო, თამარ მეფის ქუჩა N34

სახელი და გვარი: ბესიკ წიკლაური

საფუძველი: მომართვა

შემსრულებელი ექსპერტები :

ბადრი მაისურაძე / კირიაკ ზავრიევის სამშენებლო მექანიკის, სეისმომედეგობის და საინჟინრო ექსპერტიზის ცენტრი (დეპარტამენტი)ს საინჟინრო ექსპერტიზის სამმართველოს ექსპერტი, სპეციალობით მუშაობის 10 წლის სტაჟით.

ექსპერტიზის წინაშე დასმული კითხვები

თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტის საკრებულოსა და თქვენს შორის გაფორმებული 2014 წლის 14 იანვრის №2000077814 ხელშეკრულების საფუძველზე მოგმართავთ თხოვნით, ჩაუტაროთ ფასებისა და მოცულობების სამშენებლო-ტექნიკური ექსპერტიზა თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტის სოფელ დიდ ირაგაში სარიტუალო დარბაზის პირველი სართულის სარეაბილიტაციო (მეორე ეტაპის) და სამზარეულოს მიშენების სამუშაოებს.

შემოსვლის თარიღი: 17.11.2014წ

გასვლის თარიღი: 29.12.2014წ

დასკვნა

ი.მ. „ტერიელ ავალიანი"-ს მიერ თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტის სოფელ დიდ ირაგაში სარიტუალო დარბაზის პირველი სართულის სარეაბილიტაციო (მეორე ეტაპის) და სამზარეულოს მიშენების სამუშაოების მოცულობები და ღირებულებები რიგ შემთხვევაში არ შეესაბამება ფორმა N2-ში ნაჩვენებ მოცულობებსა და ღირებულებებს რა დროსაც აღნიშნული სამუშაოების ღირებულება მასალების შესყიდვების დოკუმენტაციებში (სასაქონლო ზედნადები) მოცემული ერთეული ღირებულებების გათვალისწინებით შეადგენს 11652,73 ლარს. შესაბამისი დარიცხვების ჩათვლით. ნაცვლად ფორმა N2-ში ნაჩვენები 12288,26 ლარისა. სხვაობა ნაკლებობით შეადგენს 635,53 ლარს. ერთეულ სამუშაოთა მოცულობები, რაოდენობები და ღირებულებები იხილეთ დანართ ფორმა N2-ში.

ბადრი მაისურაძე

გამოკვლევა

007182814

ექსპერტის დასკვნა № 007182814

2014 წლის 17 ნოემბერს ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნულ ბიუროში, თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტის გამგეობის N1539-1/15 მომართვით დაინიშნა საინჟინრო-ტექნიკური ექსპერტიზა. წარმოდგენილი მომართვის თანახმად გამოსაკვლევია ი.მ. „ტერიელ ავალიანი"-ს მიერ თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტის სოფელ დიდ ირაგაში სარიტუალო დარბაზის პირველი სართულის სარეაბილიტაციო (მეორე ეტაპის) და სამზარეულოს მიშენების სამუშაოების მოცულობები და ღირებულებები.

აღნიშნულის დასადგენად, თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტის გამგეობის მიერ ექსპერტიზაზე წარმოდგენილია, ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ N172, ხარჯთაღრიცხვა, შესრულებული სამუშაოების აქტი (ფორმა N2), მასალების შესყიდვების დოკუმენტაციები (სასაქონლო ზედნადები), ხელშეკრულება მომსახურების გაწევაზე და რიგი სამუშაოებზე ფარული სამუშაოების აქტი.

ჩემს მიერ ადგილზე ჩატარებული იქნა აზომვები ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების ხილული ნაწილის მოცულობებზე. ფორმა N2-ში ნაჩვენები რიგი ფარული სამუშაოების მოცულობები გაზიარებულ იქნა წარმოდგენილი ფარული სამუშაოების აქტში დაფიქსირებული მოცულობების მიხედვით, ხოლო იმ ფარული სამუშაოების მოცულობებზე რომლებზედაც არ იქნა წარმოდგენილი ფარული სამუშაოების აქტები მათი მოცულობები ჩემს მიერ გაზიარებულ იქნა ხარჯთაღრიცხვაში ნაჩვენები მოცულობების მიხედვით, რომელთა ჩათვლა არ ჩათვლის საკითხი დამკვეთის პრეროგატივაა. მასალათა ერთეულ ღირებულებები შედარებულ იქნა წარმოდგენილ მასალათა შესყიდვების დოკუმენტაციებში (სასაქონლო ზედნადებები) ნაჩვენებ ღირებულებებს, ხოლო იმ მასალებზე რომლებზედაც არ იქნა წარმოდგენილი მასალათა შესყიდვების დოკუმენტაცია მათი ერთეულ ღირებულებები გაზიარებულ იქნა სამშენებლო რესურსების ფასების 2014 წლის IV კვარტლის დონეზე. შრომითი ერთეული ღირებულებები შედარებულ იქნა წარმოდგენილ შრომითი ხელშეკრულებებში ნაჩვენებ ღირებულებებს.

ყოველივე ზემოაღნიშნულიდან გამომდინერე დადგინდა რომ: ი.მ. „ტერიელ ავალიანი"-ს მიერ თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტის სოფელ დიდ ირაგაში სარიტუალო დარბაზის პირველი სართულის სარეაბილიტაციო (მეორე ეტაპის) და სამზარეულოს მიშენების სამუშაოების მოცულობები და ღირებულებები რიგ შემთხვევაში არ შეესაბამება ფორმა N2-ში ნაჩვენებ მოცულობებსა და ღირებულებებს რა დროსაც აღნიშნული სამუშაოების ღირებულება მასალების შესყიდვების დოკუმენტაციებში (სასაქონლო ზედნადები) მოცემული ერთეული ღირებულებების გათვალისწინებით შეადგენს 11652,73 ლარს. შესაბამისი დარიცხვების ჩათვლით. ნაცვლად ფორმა N2-ში ნაჩვენები 12288,26 ლარისა. სხვაობა ნაკლებობით შეადგენს 635,53 ლარს. ერთეულ სამუშაოთა მოცულობები, რაოდენობები და ღირებულებები იხილეთ დანართ ფორმა N2-ში.

შენიშვნა: ექსპერტიზაზე წარმოდგენილია შრომითი ხელშეკრულება მთლიან თანხაზე 3220 ლარი. ხოლო ფორმა N2-ში ხელფასის ჯამი შეადგენს 3348,96 ლარს. ამიტომ ჩემს მიერ ფორმა N2-ში მოცემული ხელფასის ჯამი გაკორექტირებულ იქნა წარმოდგენილი შრომითი ხელშეკრულების მიხედვით. (იხ. ფორმა N2)

ბადრი მაისურაძე

გამოყენებული მასალები

- ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ N172.

- ხარჯთაღრიცხვა.

- შესრულებული სამუშაოების აქტი (ფორმა N2).

- მასალათა შესყიდვების დოკუმენტაცია (სასაქონლო ზედნადებები).

- შრომითი ხელშეკრულება.

- ფარული სამუშაოების აქტი.

ექსპერტის დასკვნა ტექნიკური წესით გადაამოწმა: კახაბერ კახელი

ექსპერტის დასკვნა ადმინისტრაციული წესით გადაამოწმა: ბადრი ლეფსაია

თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტის სოფ. დიდი ირაგის სარიტუალო დარბაზის მოწყობის სამუშაოები (II ეტაპი). 06/11/12 წ. ფორმა N2

N	სამუშაოების ჩამონათვალი	განზ. ერთ.	რაოდენობა	მასალა		ხელფასი		მანქანა-მექანიზმები და ტრანსპორტი.		დაქირავებული მანქანა-მექანიზმები და ტრანსპორტი.		ჯამი
				ერთ. ფასი	ჯამი	ერთ. ფასი	ჯამი	ერთ. ფასი	ჯამი	ერთ. ფასი	ჯამი	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	არსებული იატაკის ფენის დემონტაჟი გატანით და თვითმცლელზე დატვირთვით	კუბ.მ	8.22			0.00	0.00					0.00
2	სამშენებლო ნაგვის გატანა თვითმცლელით	ტ	9.00			0.00	0.00	6.50	58.50			58.50
3	მოჭიმვის ქვეშ ფუძის მოწყობა ქვიშა-ხრეშოვანი ნარევითა და დატკეპნით	კუბ.მ	2.80	11.00	30.80	0.00	0.00			24.25	67.90	98.70
4	იატაკის მოჭიმვის მოწყობა D-15 კლასის ბეტონით ადგილზე მომზადებით (სისქ 10 სმ)	კუბ.მ	8.00	125.00	1000.00	0.00	0.00			38.00	304.00	1304.00
5	შიდა ზედაპირის შელესვა	კვ.მ	50.00	4.20	210.00	0.00	0.00	2.50	125.00			335.00
6	შიდა ზედაპირის შეფითხვნა	კვ.მ	355.00	0.40	142.00	0.00	0.00	0.02	7.10			149.10
7	ღიობის გამოჭრა კედელში სიმაღლე 2.2 და სიგანე 1.5	კუბ.მ	1.67			0.00	0.00	12.00	20.04			20.04
8	N10 შველერით ღიობში ჩარჩოს მოწყობა	გრძ.მ	10.50	14.40	151.20	0.00	0.00	13.80	144.90			296.10
9	სხვა მასალები	ლარი	16.00	3.20	51.20	0.00	0.00					51.20
10	ღიობის შელესვა	კვ.მ	3.30	4.20	13.86	0.00	0.00	2.50	8.25			22.11
11	შველერით მოწყობილი ჩარჩოს დაბეტონება B-15 კლასით	კუბ.მ	0.04	125.00	5.00	0.00	0.00	38.00	1.52			6.52
12	სამზარეულოს საძირკვლის მოთხრა ხელით	კუბ.მ	1.08			0.00	0.00					0.00
13	საძირკვლის მოწყობა ბეტონით	კუბ.მ	0.66	93.00	61.38	0.00	0.00	55.00	36.30			97.68
14	ზესაძირკვლის მოწყობა ბეტონით	კუბ.მ	1.60	93.00	148.80	0.00	0.00	55.00	88.00			236.80
15	კვადრატული პროფილის მილი 60*60	გრძ.მ	21.80	9.97	217.35	0.00	0.00	1.50	32.70			250.05
	სხვა მასალები	ლარი	20.71	3.20	66.27	0.00	0.00					66.27
16	კარკასის მოწყობა 50*50 კვადრატული პროფილის მილით	გრძ.მ	79.00	4.72	372.88	0.00	0.00	0.80	63.20			436.08
17	სხვა მასალები	ლარი	32.50	3.20	104.00	0.00	0.00					104.00
18	შიდა ზედაპირის შეღებვა საღებავით	კვ.მ	355.00	1.70	603.50	0.00	0.00	0.50	177.50			781.00
19	სადენის გაყვანა განათებისთვის 2*2.5 კვ.მმ	გრძ.მ	70.00	1.50	105.00	0.00	0.00	0.50	35.00			140.00
20	60 ვატიანი სანათის მოწყობა	ცალი	8.00	13.00	104.00	0.00	0.00	6.50	52.00			156.00
21	ჩამრთველის მონტაჟი	ცალი	2.00	3.00	6.00	0.00	0.00					6.00
22	როზეტის მონტაჟი	ცალი	2.00	3.00	6.00	0.00	0.00					6.00
23	სახურავის ხის კარკასის მოწყობა	კუბ.მ	0.21	520.00	109.20	0.00	0.00	45.00	9.45			118.65
24	სახურავის გადახურვა მოთუთიებული თუნუქით 0.50 მმ	კვ.მ	29.80	8.00	238.40	0.00	0.00	0.45	13.41			251.81

[illegible]	[illegible]	[illegible]	12.80	3.20	40.96	0.00	0.00					40.96
26	ფუძის მოწყობა ქვიშა ხრეშოვანი ნაგებით	კუბ.მ	2.50	8.00	20.00	0.00	0.00			24.25	60.63	80.63
27	იატაკის მოჭიმვა ბეტონით 10 სმ სისქით	კუბ.მ	5.70	125.00	712.50	0.00	0.00			38.00	216.60	929.10
	ჯამი				**4520.30**		**3220.00**		**872.87**		**649.13**	**9262.29**
	ზედნადები ხარჯები		**10.00%**									926.23
	ჯამი											**10188.52**
	გეგმიური დაგროვება		**8.00%**									815.08
	ჯამი											**11003.60**
	დაქირავებული ტრანსპორტი										**649.13**	649.13
	ჯამი											**11652.73**

სხვაობა ნაკლებობით შეადგენს **-635.53**